



Общественно-политическая газета Ярославского района Ярославской области

# Ярославский агрокурьер

№ 39 (10194)  
26 мая 2022 года

ярагрокурер.рф  
vk.com/yar\_agro  
t.me/yaragro

12+

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№1032

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, ПЕСТРЕЦОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, ПОС. КРАСНЫЙ БОР

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от 06.05.2022 №б/н, заключение 06.05.2022 №б/н), рекомендации комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Ярославского муниципального района (протокол от 13.05.2022 № 12), Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

- Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, для строительства здания «Взрослая поликлиника» ГУЗ ЯО «Ярославская ЦРБ» на земельном участке с кадастровым номером с кадастровым номером 76:17:107101:15005, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор, в части однократного изменения этажности – 9 этажей.
- Государственному казенному учреждению ЯО «Единая служба заказчика» обеспечить соблюдение норм и требований к ограничениям по строительству в приаэродромной территории, строительство проводить с соблюдением требований технических регламентов, земельного, градостроительного и иного законодательства Российской Федерации.
- Разместить постановление на официальном сайте Администрации Ярославского муниципального района.
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлякова.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№1033

### О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ИВНЯКОВСКОГО С.П. ЯМР ОТ 07.02.2013 № 23 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 76:17:204401:284, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, БЕКРЕНЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ОКРУГ, Д. ГУБЦЕВО»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ярославского муниципального района, на основании заявления департамента строительства Ярославской области от 27.04.2022 № 5204-АА, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

- Признать утратившим силу постановление Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района от 07.02.2013 № 23 «Об утверждении документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 76:17:204401:284, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Бекреневский сельский округ, д. Губцево».
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлякова.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№1034

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 24.03.2022 № 556 «О ЗАКРЕПЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЯМР, РЕАЛИЗУЮЩИХ ОСНОВНУЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ЗА КОНКРЕТНЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2022 ГОД»

В целях обеспечения территориальной доступности дошкольных организаций и реализации права граждан на получение образования Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

- Внести изменения в перечень закрепления муниципальных образовательных организаций Ярославского муниципального района, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, за конкретными территориями Ярославского муниципального района на 2022 год, утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 24.03.2022 №556, согласно приложению.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

### ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации ЯМР от 24.05.2022 № 1034

#### ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКРЕПЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, РЕАЛИЗУЮЩИХ ОСНОВНУЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ЗА КОНКРЕТНЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ

- Строку 1 перечня изложить в следующей редакции:

1.	МОУ Григорьевская СШ ЯМР	д.Григорьевское, д.Аристово, д.Богословка, д.Боярское, д.Головинское, д.Думино, д.Игнатово, д.Русаново, д.Колокуново, д.Коченятино, д.Поречье, ст.Коченятино, д.Маньково, д.Матренино, д.Медведево, д.Подосениха, д.Семеновское, д.Скоморохово, д.Юрьево, д.Бор, д.Коробово, СНОТ «Красный Бор», СНОТ «Бор», СНТ «Орион», ДМП «Заволжская Ривьера», д. Бор, п.Заволжье, д.Пестрецово, ТСН «Жуково», тер. «Живой источник», ДПК «Ле-Виль»
----	--------------------------	--

2. Строку 4 перечня изложить в следующей редакции:

4.	МДОУ № 4 «Совёнок» ЯМР	п.Красный Бор, д.Красный Бор, х. Красный Бор, д.Полесье, д.Мостец, д.Ермолово, д. Алешково, д. Липовицы, д. Ляпино, д. Ларино, д. Гаврилово, д. Большое Филимоново, д. Малое Филимоново, СНОТ «Красный Бор», ДНП Заозерье, СНТ Росток, СНОТ Соснячок, СНОТ Росток, СНТ Русьмебель, СНТ «Березка», СНТ «Полянки»
----	------------------------	---

3. Строки 12-14 перечня изложить в следующей редакции:

12.	МДОУ №10 «Капитошка» ЯМР	д.Кузнечиха, д.Борисово, д.Бутрево, д.Василево, д.Коптево, с.Наумово, д.Подвязново, с.Пономарево, д.Почаево, с.Пруссо, с.Сереново, СНОТ Надежда, д.Сосновцы, Станция 4 км.д.Филино, д.Юрятино, станция 296 км, СНТ Черная лужа, СНТ «Недра», д.Андреевское, д.Большое Филимоново, д.Семеново, д.Гаврилово, д.Калиньевская, д.Ларино, д.Липовицы, д.Малое Филимоново, д.Сентьевская, д.Терентьевская, д.Шехнино, СНТ «Сельхозтехника – 2», СНТ «Архитектор», п.Красный Бор, д.Красный Бор, х. Красный Бор, д.Полесье, д.Мостец, д.Ермолово, д. Алешково, д. Ляпино, СНОТ «Красный Бор», ДНП Заозерье, СНТ Росток, СНОТ Соснячок, СНОТ Росток, СНТ Русьмебель, СНТ «Березка», СНТ «Полянки», р.п.Лесные Поляны
13.	МДОУ № 15 «Аленушка» ЯМР	д.Кузнечиха, д.Борисово, д.Бутрево, д.Василево, д.Коптево, с.Наумово, д.Подвязново, с.Пономарево, д.Почаево, с.Пруссо, с.Сереново, СНОТ Надежда, д.Сосновцы, Станция 4 км.д.Филино, д.Юрятино, станция 296 км, СНТ Черная лужа, СНТ «Недра», д.Андреевское, д.Большое Филимоново, д.Семеново, д.Гаврилово, д.Калиньевская, д.Ларино, д.Липовицы, д.Малое Филимоново, д.Сентьевская, д.Терентьевская, д.Шехнино, СНТ «Сельхозтехника – 2», СНТ «Архитектор», п.Красный Бор, д.Красный Бор, х. Красный Бор, д.Полесье, д.Мостец, д.Ермолово, д. Алешково, д. Ляпино, СНОТ «Красный Бор», ДНП Заозерье, СНТ Росток, СНОТ Соснячок, СНОТ Росток, СНТ Русьмебель, СНТ «Березка», СНТ «Полянки», р.п.Лесные Поляны
14.	МДОУ № 20 «Кузнечик» ЯМР	д.Кузнечиха, д.Борисово, д.Бутрево, д.Василево, д.Коптево, с.Наумово, д.Подвязново, с.Пономарево, д.Почаево, с.Пруссо, с.Сереново, СНОТ Надежда, д.Сосновцы, Станция 4 км.д.Филино, д.Юрятино, станция 296 км, СНТ Черная лужа, СНТ «Недра», д.Андреевское, д.Большое Филимоново, д.Семеново, д.Гаврилово, д.Калиньевская, д.Ларино, д.Липовицы, д.Малое Филимоново, д.Сентьевская, д.Терентьевская, д.Шехнино, СНТ «Сельхозтехника – 2», СНТ «Архитектор», п.Красный Бор, д.Красный Бор, х. Красный Бор, д.Полесье, д.Мостец, д.Ермолово, д. Алешково, д. Ляпино, СНОТ «Красный Бор», ДНП Заозерье, СНТ Росток, СНОТ Соснячок, СНОТ Росток, СНТ Русьмебель, СНТ «Березка», СНТ «Полянки», р.п.Лесные Поляны

4. Строки 30,31 перечня изложить в следующей редакции:

30.	МОУ Пестрецовская ОШ ЯМР	д.Пестрецово, д.Боброво, д.Болково, д.Бортниково, д.Ботово, д.Браташино, д.Глухово, д.Головинское, д.Дымкоурцы, д.Ермолово, д.Ильинское, д.Кобыляево, д.Кульнево, д.Лобаниха, д.Малое Болково, д.Маньково, д.Мишуково, д.Павлеиха, д.Пенье, д.Петелино, д.Пограиха, д.Поленское, д.Скородумово, д.Тереховское, д.Федорино, д.Ченцы, д.Якалово, д.Якушево, д.Григорьевское, д.Терентьевская, д.Шехнино, п.Заволжье, СНТ Новые сады, СНТ Браташино, СНТ Восход, СНТ Зеленая роща, ДНП Синее озеро
31.	МОУ Леснополянская НШ им. К.Д. Ушинского ЯМР	р.п. Лесная Поляна, д. Кузнечиха, д. Бутрево, д.Ракино, д.Курдумово, с.Толгоболь, п.Красный Бор, д.Красный Бор, х. Красный Бор, д.Полесье, д.Мостец, д.Ермолово, д. Алешково, д. Липовицы, д. Ляпино, д. Ларино, д. Гаврилово, д. Большое Филимоново, д. Малое Филимоново, СНОТ «Красный Бор», ДНП Заозерье, СНТ Росток, СНОТ Соснячок, СНОТ Росток, СНТ Русьмебель, СНТ «Березка», СНТ «Полянки»

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2022

№1059

### О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОТ 05.09.2013 № 3511

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрации района **п о с т а н о в л я е т:**

- Признать утратившим силу постановление Администрации ЯМР от 05.09.2013 № 3511 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность, постоянно (бессрочно) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и гражданам».
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О.Щербака.
- Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2022

№1066

### О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

- Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее – Проект).
- Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта (приложение 1).
- Утвердить состав комиссии по подготовке Проекта (приложение 2).
- Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке Проекта (приложение 3).
- Утвердить порядок направления предложений в комиссию по подготовке Проекта (приложение 4).
- Разместить постановление на официальном сайте Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации ЯМР А.Н. Кошлякова.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

### ПРИЛОЖЕНИЕ 1 к постановлению Администрации ЯМР от 25.05.2022 № 1066

#### ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в газете «Ярославский агрокурьер» и размещение указанного сообщения на официальном сайте Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке Проекта	УАиГ
2	Принятие предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта	в течение 10 дней с момента опубликования сообщения	Комиссия
3	Работы по подготовке Проекта	в течение 30 дней с момента принятия решения	Комиссия
4	Направление Комиссией Проекта в УАиГ	не позднее чем по истечении 3 дней с момента подготовки Проекта	Комиссия
5	Проверка Проекта, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Карабихского поселения, схеме территориального планирования Ярославского муниципального района, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности	не позднее чем по истечении 3 дней с момента направления Проекта Комиссией	УАиГ
6	Направление Проекта Главе Ярославского муниципального района или в случае необходимости в Комиссию на доработку	в течение 3 рабочих дней с момента окончания проверки	УАиГ
7	Доработка Проекта (при необходимости)	3 дня	Комиссия
8	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по представленному Главе Ярославского муниципального района Проекту	не позднее 10 дней со дня получения Проекта	Глава ЯМР
9	Проведение общественных обсуждений	не более 3 месяцев	УАиГ
10	Внесение изменений в Проект по результатам завершения общественных обсуждений и предоставление его Главе ЯМР (при необходимости)	не более 7 дней после даты окончания приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Комиссия
11	Принятие решения о направлении Проекта на Муниципальный Совет или об отклонении Проекта и направлении его на доработку в Комиссию с указанием даты его повторного представления	в течение 10 дней после представления проекта	Глава ЯМР
12	Доработка Проекта и представление его Главе ЯМР (при необходимости)	не более 7 дней	Комиссия
13	Направление Проекта в Муниципальный Совет для рассмотрения и принятия решения об утверждении или направлении Проекта на доработку	в течение 10 дней после представления проекта на доработку	Глава ЯМР
14	Опубликование Проекта в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте Ярославского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	в течение 10 дней со дня подписания	Глава ЯМР
15	Размещение утвержденных изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования	не позднее чем по истечении 5 дней с даты утверждения изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения ЯМР	УАиГ

Список сокращений:

Комиссия – по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения (далее – Комиссия)  
Проект – проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района;  
УАиГ – управление архитектуры и градостроительства Администрации Ярославского муниципального района;  
ЯМР – Ярославский муниципальный район.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 25.05.2022 № 1066СОСТАВ КОМИССИИ  
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Кощаков Александр Николаевич	-	председатель Комиссии, первый заместитель Главы Администрации ЯМР;
Павлушин Максим Николаевич	-	заместитель председателя Комиссии, начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР - главный архитектор;
Бубнова Лариса Васильевна	-	заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации ЯМР;
Остахова Ольга Владимировна	-	секретарь Комиссии, главный специалист отдела картографии и геодезии МКУ «Многофункциональный центр развития» ЯМР;
Члены Комиссии:		
Антипов Михаил Иванович	-	директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»;
Шибяев Дмитрий Сергеевич	-	Глава Карабихского сельского поселения ЯМР;
Гранько Андрей Игоревич	-	заместитель директора представительства Ассоциации строителей России по Ярославской области, Почетный строитель России (по согласованию);
Ермолина Юлия Валерьевна	-	заместитель председателя комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства ЯО (по согласованию);
Муханов Петр Александрович	-	председатель Общественной палаты Ярославского муниципального района;
Никешин Михаил Валентинович	-	депутат Ярославской областной Думы (по согласованию);
Победоносцева Ольга Владимировна	-	заместитель председателя Муниципального Совета ЯМР (по согласованию);
Стрекаловская Елена Владимировна	-	консультант-юрист управления правового обеспечения и муниципального заказа Администрации ЯМР;
Щербак Артем Олегович	-	заместитель Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 25.05.2022 № 1066ПОРЯДОК  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

- Комиссия по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения (далее – Комиссия) создана для организации подготовки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района (далее – Проект).
- Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными нормативными правовыми актами, нормативными правовыми актами Ярославской области, муниципальными правовыми актами Ярославского муниципального района, а также настоящим Положением.
- Комиссия осуществляет следующие функции:
  - организация подготовки Проекта, а также его доработки в случае несоответствия такого проекта требованиям технических регламентов, Генеральному плану Карабихского сельского поселения ЯМР, схеме территориального планирования Ярославского муниципального района, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
  - рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта;
  - обеспечивает внесение изменений в Проект и представляет указанный Проект Главе ЯМР с учетом результатов общественных обсуждений по нему.
  - иные вопросы, возникающие в процессе подготовки Проекта.
- Комиссия имеет право:
  - запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;
  - приглашать на заседания Комиссии лиц, чьи интересы затрагивают рассматриваемые Комиссией вопросы.
- Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Ярославского муниципального района.
- Заседания Комиссии проводятся по необходимости, но не реже 1 раза в месяц. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава. Члены Комиссии участвуют в ее заседаниях лично.
- Решение Комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывает заместитель председателя и секретарь Комиссии.
- Организационно-техническое обеспечение Комиссии осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации Ярославского муниципального района (ведение протокола, оповещение членов Комиссии, иные вопросы).
- Комиссия прекращает свою деятельность после утверждения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 25.05.2022 № 1066ПОРЯДОК  
НАПРАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ В КОМИССИЮ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

- Заинтересованные лица вправе направить в комиссию по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, в том числе о порядке, сроках подготовки и содержании проекта.
- Предложения могут быть направлены в течение 10 дней со дня опубликования сообщения о принятии решения о подготовке Проекта. Предложения направляются почтой, либо непосредственно в Комиссию по адресу: 150001, г. Ярославль, Московский проспект, 11/12 (тел.: (4852) 45-11-15).
- Указанные в пункте 2 Порядка предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), подписаны лицом их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса проживания, и даты подготовки предложений.
- Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
- Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в пункте 3 Порядка, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта и (или) поступившие после установленных сроков, Комиссией не рассматриваются.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

## РЕШЕНИЕ

18.05.2022

№14

## ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ НА 2022 ГОД, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 23.12.2021 №42 «О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ НА 2022 ГОД»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

- Утвердить Дополнительное соглашение к Соглашению о передаче осуществления полномочий в сфере культуры на 2022 год.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на консультанта по финансовым вопросам Администрации Некрасовского сельского поселения Мариеву Т.В.
- Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Некрасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Некрасовского  
сельского поселения

А.Н.Сорокин

Председатель Муниципального Совета  
Некрасовского сельского поселения

Е.В.Фаламеева

Приложение 7  
к решению Муниципального Совета  
Ярославского муниципального района  
от 28.04.2022 № 27Утверждено решением  
Муниципального Совета  
Некрасовского сельского поселения  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_Утверждено решением  
Муниципального Совета  
Ярославского муниципального района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_Председатель Муниципального Совета  
Некрасовского сельского поселения  
\_\_\_\_\_(Е.В. Фаламеева)Председатель Муниципального Совета  
Ярославского муниципальнорайона  
\_\_\_\_\_(Е.В. Шибяев)ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ  
К СОГЛАШЕНИЮ О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ НА  
2022 ГОД

г. Ярославль «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

Органы местного самоуправления Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района в лице Главы Некрасовского сельского поселения Сорокина Александра Николаевича, действующего на основании Устава Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района, с одной стороны, и органы местного самоуправления Ярославского муниципального района в лице Главы Ярославского муниципального района Золотникова Николая Владимировича, действующего на основании Устава Ярославского муниципального района, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

- Внести в Соглашение о передаче осуществления полномочий Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района в сфере культуры Ярославскому муниципальному району следующие изменения:
  - 1.1. В статье 1 абзац второй исключить.
  - 1.2. В приложении к Соглашению о передаче осуществления полномочий Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района в сфере культуры Ярославскому муниципальному району пункт 3 Порядка предоставления межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий в сфере культуры, предоставляемых из местного бюджета Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района районному бюджету Ярославского муниципального района, изложить в следующей редакции:
    - «3. Межбюджетные трансферты перечисляются из местного бюджета Некрасовского сельского поселения в районный бюджет Ярославского муниципального района равными частями ежеквартально не позднее 15-го числа первого месяца квартала. Администрация Некрасовского сельского поселения вправе перечислить в районный бюджет Ярославского муниципального района межбюджетный трансфер до наступления даты, указанной в настоящем пункте и в объеме, превышающем объем установленный настоящим пунктом».
  2. Настоящее Дополнительное соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
  3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по 31.12.2022.
  4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения о передаче осуществления полномочий Некрасовского сельского поселения Ярославского муниципального района в сфере культуры Ярославскому муниципальному району, проект которого утверждён решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 25.11.2021 № 111.
  5. Реквизиты сторон:

Администрация Некрасовского  
сельского поселенияАдминистрация Ярославского  
муниципального районаАдрес:  
ул. Садовая, д. 7, п. Михайловский,  
Ярославский район, Ярославская  
область, 150517Адрес:  
ул. Зои Космодемьянской, д. 10а,  
г. Ярославль, 150003Банковские реквизиты:  
УФК по Ярославской области  
(Администрация Некрасовского  
сельского поселения ЯМР ЯО 843010010)  
р/с 03100643000000017100 в  
наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ  
ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК  
по Ярославской области г.Ярославль  
БИК 017888102  
кор.счет: 40102810245370000065  
ИНН 7627029315  
КПП 762701001  
ОКТМО 78650470Банковские реквизиты:  
ИНН 7606009396  
КПП 760601001  
УФК по Ярославской области  
(УФ и СЭР Администрации ЯМР)  
р/с 03100643000000017100 в  
наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ  
ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК  
по Ярославской области г.Ярославль  
БИК 017888102  
кор.счет: 40102810245370000065  
ОКТМО 78650000  
КБК 801 202 40014 05 0022 150Глава  
Некрасовского сельского поселенияГлава  
Ярославского муниципального района

\_\_\_\_\_(А.Н.Сорокин)

\_\_\_\_\_(Н.В. Золотников)

М.П.

М.П.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

## РЕШЕНИЕ

18.05.2022

№15

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
В НЕКРАСОВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР ЯО РЕШИЛ:

- Утвердить на период с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. размер платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом или установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (Приложение №1).
- Опубликовать настоящее решение в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Некрасовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Некрасовского  
сельского поселения

А.Н.Сорокин

Председатель Муниципального Совета  
Некрасовского сельского поселения

Е.В.Фаламеева

Приложение № 1  
к решению Муниципального совета  
Некрасовского сельского поселения  
от 18.05.2022 № 15

## РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом или установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Некрасовском сельском поселении

№ п/п	Наименование услуг и работ	Расчетная ед.	Стоимость услуги в месяц (рублей)	Размер платы граждан в месяц (рублей)
			с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.	с 01.07.2022г. по 30.06.2023г.
1	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями (без лифта и мусоропровода)	кв.м.	24,80	24,80
1.1	Текущий ремонт	кв.м.	4,70	4,70
1.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	20,10	20,10
1.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	9,00	9,00
1.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	3,95	3,95
1.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,09	2,09
1.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,43	4,43
1.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,63	0,63
1.2.6	Расходы на общедомовые нужды	кв.м.	---	---
1.2.7	Вывоз бытовых отходов (ТКО)	кв.м.	---	---
1.2.8	Диагностирование газового оборудования	кв.м.	---	---
2	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации)	кв.м.	23,96	23,96
2.1	Текущий ремонт	кв.м.	3,75	3,86
2.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	20,21	20,10
2.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	9,00	9,00
2.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	3,95	3,95
2.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,20	2,09

2.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,43	4,43
2.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,63	0,63
2.2.6	Расходы на общедомовые нужды	кв.м.	---	---
2.2.7	Вывоз бытовых отходов (ТКО)	кв.м.	---	---
2.2.8	Диагностирование газового оборудования	кв.м.	---	---
3	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг	кв.м.	22,30	22,30
3.1	Текущий ремонт	кв.м.	2,09	2,20
3.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	20,21	20,10
3.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	9,00	9,00
3.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	3,95	3,95
3.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,20	2,09
3.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,43	4,43
3.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,63	0,63
3.2.6	Расходы на общедомовые нужды	кв.м.	---	---
3.2.7	Вывоз бытовых отходов (ТКО)	кв.м.	---	---
3.2.8	Диагностирование газового оборудования	кв.м.	---	---
4	Содержание и текущий ремонт жилого помещения в ветхом и аварийном жилом фонде	кв.м.	21,05	21,05
4.1	Текущий ремонт	кв.м.	0,84	0,95
4.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	20,21	20,10
4.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	9,00	9,00
4.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	3,95	3,95
4.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,20	2,09
4.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,43	4,43
4.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,63	0,63
4.2.6	Расходы на общедомовые нужды	кв.м.	---	---
4.2.7	Вывоз бытовых отходов (ТКО)	кв.м.	---	---
4.2.8	Диагностирование газового оборудования	кв.м.	---	---
5	Обслуживание специальных общедомовых технических устройств (ОДПУ)			
5.1	Общедомовые приборы учета и (или) регулирования тепловой энергии	кв.м.	0,45	0,45
5.2	Общедомовые приборы учета холодной воды	кв.м.	0,05	0,05
6.*	Диагностирование внутридомового газового оборудования*	кв.м.*	1,50*	1,50*

Примечание: \* - «Диагностирование внутридомового газового оборудования» производится для многоквартирных домов, в которых внутридомовое газовое оборудование подлежит диагностированию в текущем году.  
- «Обслуживание специальных общедомовых технических устройств (ОДПУ)» производится для многоквартирных домов, оборудованных данными устройствами.

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

17.05.2022

№10

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 09.11.2021 Г № 35 «О БЮДЖЕТЕ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2022 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2023 И 2024 ГОДОВ»**

Муниципальный совет Туношенского сельского поселения РЕШИЛ:  
1. Внести в решение Муниципального совета Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области от 09.11.2021г. № 35 «О бюджете Туношенского сельского поселения на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» изменения и дополнения:  
1. Приложения 1,3,5,7,10 изложить в редакции приложений 1,2,3,4,5 к настоящему решению соответственно.  
1.1. в пункте 1 п.1.1 слова «53 814 029 рублей.» изменить на «56 374 517,60 рублей.»

1.2. в пункте 1 п.1.2 слова «55 483 852 рублей.» изменить на «58 248 428,60 рублей.».  
1.3. в пункте 1 п.1.3 слова «1 669 823рублей.» изменить на «1 873 911 рублей.».  
1.4 в пункте 9 слова «12 762 582 рублей;» изменить на «12 862 582 рублей;»  
2. Настоящее решение ступает в силу со дня опубликования.  
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета по бюджету, налогам, финансам и экономической политике (Исакова Д.В.).

**Глава Туношенского сельского поселения** **Н.В.Печаткина**

**Председатель Муниципального Совета Туношенского сельского поселения** **С.Е.Балкова**

Приложение см. на официальном сайте Туношенского сельского поселения по адресу: <http://туношна-адм.рф/>

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

17.05.2022

№11

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ЗИМНЕМУ СОДЕРЖАНИЮ ДОРОГ НА 2022 ГОД**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Муниципальный совет Туношенского сельского поселения р е ш и л:

1. Утвердить проект Дополнительного соглашения к Соглашению о передаче осуществления части полномочий по зимнему содержанию дорог Ярославского муниципального района Туношенскому сельскому поселению, проект которого утвержден решением Муниципального Совета Туношенского сельского поселения от 09.11.2021 № 29, согласно Приложению 1.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Муниципального Совета Туношенского сельского поселения по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности и вопросам местного самоуправления (Крестникову Г.Н.).

**Глава Туношенского сельского поселения** **Н.В.Печаткина**

**Председатель Муниципального Совета Туношенского сельского поселения** **С.Е.Балкова**

Приложение см. на официальном сайте Туношенского сельского поселения по адресу: <http://туношна-адм.рф/>

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

17.05.2022

№12

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ В СФЕРЕ КУЛЬТУРЫ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ НА 2022 ГОД**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая решение Муниципального совета Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района о передаче осуществления полномочий в сфере культуры Ярославскому муниципальному району, Муниципальный совет Туношенского сельского поселения р е ш и л:

1. Утвердить проект дополнительного соглашения к соглашению о передаче осуществления полномочий в сфере культуры Туношенского сельского поселения Ярославскому муниципальному району, утвержденного решением Муниципального Совета Туношенского сельского поселения от 09.11.2021 № 31, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ярославский агрокурьер».
3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета Туношенского сельского поселения по регламенту, этике, нормотворчеству, обеспечению депутатской деятельности, социальной политике и вопросам местного самоуправления (Крестникову Г.Н.).
4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Туношенского сельского поселения** **Н.В.Печаткина**

**Председатель Муниципального Совета Туношенского сельского поселения** **С.Е.Балкова**

Приложение см. на официальном сайте Туношенского сельского поселения по адресу: <http://туношна-адм.рф/>

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

17.05.2022

№13

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОВЕТА ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 09.11.2021 №25 « ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ТУНОШЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

На основании Протеста Ярославской межрайонной природоохранной прокуратуры № 02-02-2022/33 от 16.05.2022 года на Решение Муниципального совета Туношенского сельского поселения от 09.11.2021 №25 « Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской области» в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Муниципальный Совет Туношенского сельского поселения р е ш и л:

1. Внести в Положение « Об утверждении положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Туношенского сельского поселения Ярославского района Ярославской

области» от 09.11.2021 №25 следующие изменения:

- 1.1. В приложении № 1 пункт 4 изложить в следующей редакции:  
4.1. Решение контрольного (надзорного) органа, действие (бездействие) его должностных лиц при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может быть обжаловано в судебном порядке контролируемым лицом, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.  
4.2. Досудебный порядок подачи жалоб, установленный главой 9 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ, при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства не применяется.
2. Настоящее решение ступает в силу со дня опубликования.

**Глава Туношенского сельского поселения** **Н.В.Печаткина**

**Председатель Муниципального Совета Туношенского сельского поселения** **С.Е.Балкова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

16.05.2022

№315

**О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ВЕСЕННЕ-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2022 ГОДА**

В соответствии со статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ярославской области от 06.05.2022г. № 0335-п «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в весенне-летний период 2022 года», в целях обеспечения безопасности людей, охраны их жизни и здоровья, сокращения количества несчастных случаев на водных объектах Заволжского сельского поселения, Администрация поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить План подготовки и проведения мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Заволжского сельского поселения в весенне-летний период 2022 года (далее – План) (приложение 1).
2. Учитывая климатические условия, установить период купального сезона на территории Заволжского сельского поселения с 01.06.2022г. по 31.08.2022г.
3. Утвердить список водоемов на территории поселения, неблагоприятных для отдыха и купания граждан (приложение 2).
4. Уточнить потенциально опасные участки водоемов, неблагоприятных для отдыха, обозначить их предупреждающими (запрещающими) знаками.
5. Рекомендовать директору Муниципального учреждения «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам» Старовойтову К.В. назначить ответственным за выполнение мероприятий, указанных в Плате, заместителя директора Муниципального учреждения «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам» Маликова И.В. и старшего специалиста Муниципального учреждения «По благоустройству, имущественным и хозяйственным вопросам» Якунина В.В.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
8. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Заволжского сельского поселения** **Н.И.Ашастина**

**Приложение 1  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 16.05.2022г. № 315**

**ПЛАН  
подготовки и проведения мероприятий по обеспечению  
безопасности людей на водных объектах  
на территории Заволжского сельского поселения  
в весенне-летний период 2022 года.**

№ п/п	Мероприятия	Срок
1.	Организовать: - выявление и учет мест массового отдыха людей на водоемах; - установку аншлагов и запрещающих знаков в местах, необорудованных и/или неблагоприятных для купания граждан; - подготовку и распространение среди населения листовок и памяток с правилами поведения на водных объектах в летний купальный период	до 25.05.2022г.
2.	Довести до жителей поселения «Правила охраны жизни людей на водных объектах и правила пользования водными объектами для плавания на маломерных судах», утвержденные постановлением Администрации Ярославской области.	до 01.06.2022г.
3.	Организовать публикации материалов о необходимости соблюдения правил безопасности на водных объектах в газете «Ярославский агрокурьер», а также размещение их на сайте Администрации поселения.	до 01.06.2022г.
4.	Направить письма руководителям образовательных учреждений с рекомендацией провести разъяснительную работу с учащимися по правилам безопасности при посещении водоемов.	до 25.05.2022г.
5.	Принять участие в патрулировании и рейдах совместно с сотрудниками ОМВД России по Ярославскому району и представителями ГИМС в местах массового отдыха людей на водоемах	в соответствии с графиком.

**Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Заволжского сельского поселения  
от 16.05.2022г. № 315**

**Список водоемов,  
расположенных на территории Заволжского сельского поселения, неблагоприятных  
для отдыха и купания граждан.**

№ п/п	Наименование водного объекта	Месторасположения водного объекта
1.	Ляпинские карьеры	В районе Нижнего поселка г. Ярославля

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2021

№393

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН И  
ОРГАНИЗАЦИИ ЛИЧНОГО ПРИЕМА В АДМИНИСТРАЦИИ ИВНЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПО-  
СЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

На основании Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Устава Ивняковского сельского поселения, Администрация Ивняковского сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке рассмотрения обращений граждан и организации личного приема в Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области (Приложение № 1).
2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области Буличенко А.В.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ярославский агрокурьер», а также разместить на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения в сети Интернет.
4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Ивняковского  
сельского поселения

И.И.Цуренкова

С Приложениями к данному документу можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района Ярославской области в сети Интернет ивняковское-адм.pf

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

## РЕШЕНИЕ

20.05.2022

№40/256

г. Ярославль

О ДОСРОЧНОМ ПРЕКРАЩЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ  
КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 2305 СРЕЛЬНИКОВОЙ А.А.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

1. Прекратить полномочия члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2305 Стрельниковой Антонины Андреевны, предложенной для назначения в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2305 Ярославским областным отделением политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации», на основании поданного личного заявления в письменной форме о сложении своих полномочий.
2. Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2305.
3. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.Г.Лапотников

Секретарь территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.А.Касаткина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

## РЕШЕНИЕ

20.05.2022

№40/257

г. Ярославль

О ДОСРОЧНОМ ПРЕКРАЩЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ  
КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 2305 БЫКОВА Р.Р.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

1. Прекратить полномочия члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2305 Быкова Романа Руслановича, предложенного для назначения в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2305 Ярославским региональным отделением Политической партии «ЛДПР - Либерально-демократическая партия России», на основании поданного личного заявления в письменной форме о сложении своих полномочий.
2. Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2305.
3. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.Г.Лапотников

Секретарь территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.А.Касаткина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

## РЕШЕНИЕ

20.05.2022

№40/258

г. Ярославль

О ДОСРОЧНОМ ПРЕКРАЩЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ  
КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 2305 ТИХОМИРОВОЙ Л.Н.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 6 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

1. Прекратить полномочия члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2305 Тихомировой Людмилы Николаевны, предложенной для назначения в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2305 собранием избирателей по месту жительства,

на основании поданного личного заявления в письменной форме о сложении своих полномочий.

2. Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 2305.
3. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.Г.Лапотников

Секретарь территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.А.Касаткина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА

## РЕШЕНИЕ

20.05.2022

№40/259

г. Ярославль

О КОЛИЧЕСТВЕННОМ СОСТАВЕ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ  
ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С № 2301 ПО № 2341

В соответствии с постановлением Избирательной комиссии Ярославской области от 05 апреля 2018 года № 63/389-6 «Об установлении единой нумерации избирательных участков на территории Ярославской области» и постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 28.02.2022 № 332 «Об образовании избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума в новой редакции», территориальная избирательная комиссия Ярославского района

РЕШИЛА:

1. Определить количественный состав участковых избирательных комиссий избирательных участков с № 2301 по № 2341 согласно приложению.
2. Признать утратившими силу решение территориальной избирательной комиссии Ярославского района от 15.04.2022 № 38/246 «Об количественном составе участковых избирательных комиссий избирательных участков с № 2301 по № 2341».
3. Направить решение в Избирательную комиссию Ярославской области.
4. Направить решение в газету «Ярославский агрокурьер» для опубликования.
5. Контроль за исполнением решения возложить на председателя территориальной избирательной комиссии Ярославского района Лапотникова С.Г.

Председатель территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.Г.Лапотников

Секретарь территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района

С.А.Касаткина

Приложение  
к решению территориальной  
избирательной комиссии  
Ярославского района  
от 20.05.2022 № 40/259

ЧИСЛО ЧЛЕНОВ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ  
С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА

№	Номер избирательного участка	Число членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса
1	2301	14
2	2302	9
3	2303	9
4	2304	9
5	2305	12
6	2306	11
7	2307	9
8	2308	11
9	2309	12
10	2310	12
11	2311	11
12	2312	11
13	2313	15
14	2314	11
15	2315	11
16	2316	12
17	2317	8
18	2318	12
19	2319	8
20	2320	9
21	2321	14
22	2322	8
23	2323	8
24	2324	9
25	2325	7
26	2326	11
27	2327	11
28	2328	8
29	2329	7
30	2330	9
31	2331	12
32	2332	8
33	2333	8
34	2334	11
35	2335	11
36	2336	9
37	2337	7

38	2338	7
39	2339	12
40	2340	11
41	2341	11
	Всего	415

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№1037

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЯМР ОТ 11.04.2013 №  
1571 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЕСТРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ  
БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

Администрация района постановляет:

1. Внести в реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан, утвержденный постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 11.04.2013 № 1571, следующие изменения:
  2. Дополнить раздел Карабахского сельского поселения строками согласно приложению.
  2. Признать утратившими силу постановление Администрации Ярославского муниципального района:
    - от 14.03.2022 № 435 «О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 11.04.2013 № 1571 «Об утверждении реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан»;
    - от 28.03.2022 № 577 «О внесении изменений в постановление Администрации ЯМР от 11.04.2013 № 1571 «Об утверждении реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан».
  3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В.Золотников

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации ЯМР  
от 24.05.2022 № 1037

ИЗМЕНЕНИЯ  
В РЕЕСТР ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ БЕСПЛАТНОГО  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН

№ п/п	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.
Карабахское сельское поселение			
92	д. Селифонтово 76:17:153601:2709	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
93	д. Селифонтово 76:17:153601:2711	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
94	д. Селифонтово 76:17:153601:2712	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
95	д. Селифонтово 76:17:153601:2713	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
96	д. Селифонтово 76:17:153601:2714	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
97	д. Селифонтово 76:17:153601:2715	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
98	д. Селифонтово 76:17:153601:2716	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
99	д. Селифонтово 76:17:153601:2717	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
100	д. Селифонтово 76:17:153601:2718	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
101	д. Селифонтово 76:17:153601:2719	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
102	д. Селифонтово 76:17:153601:2720	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
103	д. Селифонтово 76:17:153601:2721	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
104	д. Селифонтово 76:17:153601:2725	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
105	д. Селифонтово 76:17:153601:2726	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
106	д. Селифонтово 76:17:153601:2727	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
107	д. Селифонтово 76:17:153601:2728	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
108	д. Селифонтово 76:17:153601:2729	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
109	д. Селифонтово 76:17:153601:2730	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
110	д. Селифонтово 76:17:153601:2731	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
111	д. Селифонтово 76:17:153601:2732	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
112	д. Селифонтово 76:17:153601:2733	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
113	д. Селифонтово 76:17:153601:2734	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
114	д. Селифонтово 76:17:153601:2735	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
115	д. Селифонтово 76:17:153601:2736	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
116	д. Селифонтово 76:17:153601:2737	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
117	д. Селифонтово 76:17:153601:2738	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
118	д. Селифонтово 76:17:153601:2739	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
119	д. Селифонтово 76:17:153601:2740	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
120	д. Селифонтово 76:17:153601:2741	Ведение личного подсобного хозяйства	1161

121	д. Селифонтово 76:17:153601:2742	Ведение личного подсобного хозяйства	1124
122	д. Селифонтово 76:17:153601:2743	Ведение личного подсобного хозяйства	1124
123	д. Селифонтово 76:17:153601:2744	Ведение личного подсобного хозяйства	1124
124	д. Селифонтово 76:17:153601:2745	Ведение личного подсобного хозяйства	1124
125	д. Селифонтово 76:17:153601:2746	Ведение личного подсобного хозяйства	1124
126	д. Селифонтово 76:17:153601:2747	Ведение личного подсобного хозяйства	1059
127	д. Селифонтово 76:17:153601:2748	Ведение личного подсобного хозяйства	1054
128	д. Селифонтово 76:17:153601:2749	Ведение личного подсобного хозяйства	1051
129	д. Селифонтово 76:17:153601:2750	Ведение личного подсобного хозяйства	1053
130	д. Селифонтово 76:17:153601:2751	Ведение личного подсобного хозяйства	2108
131	д. Селифонтово 76:17:153601:2766	Ведение личного подсобного хозяйства	1186
132	д. Селифонтово 76:17:153601:2767	Ведение личного подсобного хозяйства	1088
133	д. Селифонтово 76:17:153601:2768	Ведение личного подсобного хозяйства	1088
134	д. Селифонтово 76:17:153601:2769	Ведение личного подсобного хозяйства	1087
135	д. Селифонтово 76:17:153601:2770	Ведение личного подсобного хозяйства	1087
136	д. Селифонтово 76:17:153601:2771	Ведение личного подсобного хозяйства	1088
137	д. Селифонтово 76:17:153601:2772	Ведение личного подсобного хозяйства	1097
138	д. Селифонтово 76:17:153601:2773	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
139	д. Селифонтово 76:17:153601:2774	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
140	д. Селифонтово 76:17:153601:2775	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
141	д. Селифонтово 76:17:153601:2776	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
142	д. Селифонтово 76:17:153601:2779	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
143	д. Селифонтово 76:17:153601:2780	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
144	д. Селифонтово 76:17:153601:2781	Ведение личного подсобного хозяйства	2023
145	д. Селифонтово 76:17:153601:2782	Ведение личного подсобного хозяйства	1825
146	д. Селифонтово 76:17:153601:2783	Ведение личного подсобного хозяйства	1783
147	д. Селифонтово 76:17:153601:2784	Ведение личного подсобного хозяйства	1467
148	д. Селифонтово 76:17:153601:2785	Ведение личного подсобного хозяйства	2001
149	д. Селифонтово 76:17:153601:2788	Ведение личного подсобного хозяйства	2349
150	д. Селифонтово 76:17:153601:2789	Ведение личного подсобного хозяйства	2549
151	д. Селифонтово 76:17:153601:2794	Ведение личного подсобного хозяйства	1066
152	д. Селифонтово 76:17:153601:2795	Ведение личного подсобного хозяйства	1069
153	д. Селифонтово 76:17:153601:2796	Ведение личного подсобного хозяйства	1059
154	д. Селифонтово 76:17:153601:2797	Ведение личного подсобного хозяйства	1120
155	д. Селифонтово 76:17:153601:2798	Ведение личного подсобного хозяйства	1023
156	д. Селифонтово 76:17:153601:2806	Ведение личного подсобного хозяйства	1040
157	д. Селифонтово 76:17:153601:2825	Ведение личного подсобного хозяйства	1176
158	д. Селифонтово 76:17:153601:2826	Ведение личного подсобного хозяйства	1176
159	д. Селифонтово 76:17:153601:2827	Ведение личного подсобного хозяйства	1375
160	д. Селифонтово 76:17:153601:2828	Ведение личного подсобного хозяйства	1009
161	д. Селифонтово 76:17:153601:2829	Ведение личного подсобного хозяйства	1002
162	д. Селифонтово 76:17:153601:2830	Ведение личного подсобного хозяйства	1001
163	д. Селифонтово 76:17:153601:2831	Ведение личного подсобного хозяйства	1036
164	д. Селифонтово 76:17:153601:2799	Ведение личного подсобного хозяйства	1040
165	д. Селифонтово 76:17:153601:2800	Ведение личного подсобного хозяйства	1039
166	д. Селифонтово 76:17:153601:2801	Ведение личного подсобного хозяйства	1028
167	д. Селифонтово 76:17:153601:2802	Ведение личного подсобного хозяйства	1009
168	д. Селифонтово 76:17:153601:2803	Ведение личного подсобного хозяйства	1000
169	д. Селифонтово 76:17:153601:2804	Ведение личного подсобного хозяйства	1019
170	д. Селифонтово 76:17:153601:2805	Ведение личного подсобного хозяйства	1039
171	д. Селифонтово 76:17:153601:2807	Ведение личного подсобного хозяйства	1040
172	д. Селифонтово 76:17:153601:2808	Ведение личного подсобного хозяйства	1103
173	д. Селифонтово 76:17:153601:2809	Ведение личного подсобного хозяйства	1102

174	д. Селифонтово 76:17:153601:2810	Ведение личного подсобного хозяйства	1101
175	д. Селифонтово 76:17:153601:2811	Ведение личного подсобного хозяйства	1097
176	д. Селифонтово 76:17:153601:2812	Ведение личного подсобного хозяйства	1079
177	д. Селифонтово 76:17:153601:2813	Ведение личного подсобного хозяйства	1105
178	д. Селифонтово 76:17:153601:2814	Ведение личного подсобного хозяйства	1209
179	д. Селифонтово 76:17:153601:2815	Ведение личного подсобного хозяйства	1093
180	д. Селифонтово 76:17:153601:2816	Ведение личного подсобного хозяйства	1075
181	д. Селифонтово 76:17:153601:2817	Ведение личного подсобного хозяйства	1055
182	д. Селифонтово 76:17:153601:2818	Ведение личного подсобного хозяйства	1053
183	д. Селифонтово 76:17:153601:2819	Ведение личного подсобного хозяйства	1052
184	д. Селифонтово 76:17:153601:2820	Ведение личного подсобного хозяйства	1050
185	д. Селифонтово 76:17:153601:2821	Ведение личного подсобного хозяйства	1137
186	д. Селифонтово 76:17:153601:2822	Ведение личного подсобного хозяйства	1166
187	д. Селифонтово 76:17:153601:2823	Ведение личного подсобного хозяйства	1203
188	д. Селифонтово 76:17:153601:2824	Ведение личного подсобного хозяйства	1174
189	д. Селифонтово 76:17:153601:2832	Ведение личного подсобного хозяйства	1038
190	д. Селифонтово 76:17:153601:2833	Ведение личного подсобного хозяйства	1042
191	д. Селифонтово 76:17:153601:2834	Ведение личного подсобного хозяйства	1021
192	д. Селифонтово 76:17:153601:2835	Ведение личного подсобного хозяйства	1015
193	д. Селифонтово 76:17:153601:2836	Ведение личного подсобного хозяйства	1007
194	д. Селифонтово 76:17:153601:2837	Ведение личного подсобного хозяйства	1029
195	д. Селифонтово 76:17:153601:2838	Ведение личного подсобного хозяйства	1052
196	д. Селифонтово 76:17:153601:2839	Ведение личного подсобного хозяйства	1082
197	д. Селифонтово 76:17:153601:2840	Ведение личного подсобного хозяйства	1099
198	д. Селифонтово 76:17:153601:2841	Ведение личного подсобного хозяйства	1103
199	д. Селифонтово 76:17:153601:2842	Ведение личного подсобного хозяйства	1103
200	д. Селифонтово 76:17:153601:2843	Ведение личного подсобного хозяйства	1085
201	д. Селифонтово 76:17:153601:2844	Ведение личного подсобного хозяйства	1078
202	д. Селифонтово 76:17:153601:2845	Ведение личного подсобного хозяйства	1249
203	д. Селифонтово 76:17:153601:2846	Ведение личного подсобного хозяйства	1386
204	д. Селифонтово 76:17:153601:2847	Ведение личного подсобного хозяйства	2509
205	д. Селифонтово 76:17:153601:2848	Ведение личного подсобного хозяйства	2358

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2022 №1027

**ОБ ИНИЦИАТИВНОМ ПРОЕКТЕ «СУПЕР ФУТБОЛЬНОЕ ПОЛЕ (ДЕРЕВНЯ ГЛЕБОВСКОЕ)»**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 01.03.2021 № 10 «Об инициативных проектах», решением Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (протокол от 20.05.2022 № 1), Администрация района постановляет:

1. Продолжить работу над инициативным проектом «Супер футбольное поле (деревня Глебовское)».
2. Поручить Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов представить в Администрацию Ярославского муниципального района предложения о возможности (невозможности) поддержки инициативного проекта «Супер футбольное поле (деревня Глебовское)» в срок до 01.06.2022.
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ярославского муниципального района Н.В.Золотников

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2022 №1028

**О РЕАЛИЗАЦИИ ИНИЦИАТИВНОГО ПРОЕКТА «СПОРТИВНЫЙ ВОРКАУТ ДЕРЕВНЯ КУРДУМОВО (НОВАЯ ЧАСТЬ)» С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 01.03.2021 № 10 «Об инициативных проектах», решением Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (протокол от 20.05.2022 № 1), Администрация района

п о с т а н о в л я е т:

1. Реализовать на территории Ярославского муниципального района в 2022 году инициативный проект «Спортивный воркаут деревня Курдумово (новая часть)» стоимостью 240 900 рублей с использованием средств районного бюджета, средств граждан в части софинансирования инициативного проекта, добровольного имущественного и трудового участия жителей деревни Курдумово.
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (Грибанова Ю.С.) выделить из районного бюджета Ярославского муниципального района на 2022 год по муниципальной программе «Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами Ярославского муниципального района на 2020 - 2022 годы» 166 611 рублей управлению молодежной политики, спорта и туризма Администрации ЯМР на реализацию мероприятия по реализации инициативного проекта «Спортивный воркаут деревня Курдумово (новая часть)» в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы».
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2022 №1029

**О РЕАЛИЗАЦИИ ИНИЦИАТИВНОГО ПРОЕКТА «ГЕРMES (СЕЛО УСТЬЕ)» С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 01.03.2021 № 10 «Об инициативных проектах», решением Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (протокол от 20.05.2022 № 1), Администрация района постановляет:

1. Реализовать на территории Ярославского муниципального района в 2022 году инициативный проект «Гермес (село Устье)» стоимостью 151 000 рублей с использованием средств районного бюджета, средств граждан и организаций в части софинансирования инициативного проекта, добровольного имущественного и трудового участия жителей села Устья.
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (Грибанова Ю.С.) выделить из районного бюджета Ярославского муниципального района на 2022 год по муниципальной программе «Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами Ярославского муниципального района на 2020 - 2022 годы» 115 500 рублей управлению молодежной политики, спорта и туризма Администрации ЯМР на реализацию мероприятия по реализации инициативного проекта «Гермес (село Устье)» в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы».
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2022 №1030

**О РЕАЛИЗАЦИИ ИНИЦИАТИВНОГО ПРОЕКТА «ПОСТАВКА ИГРОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В ДЕРЕВНЮ ЮРЯТИНО» С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ РАЙОННОГО БЮДЖЕТА**

В соответствии с решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 01.03.2021 № 10 «Об инициативных проектах», решением Конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (протокол от 20.05.2022 № 1), Администрация района постановляет:

1. Реализовать на территории Ярославского муниципального района в 2022 году инициативный проект «Поставка игрового оборудования в деревню Юрятино» стоимостью 94 622 рубля с использованием средств районного бюджета, средств граждан в части софинансирования инициативного проекта, добровольного имущественного и трудового участия жителей деревни Юрятино.
2. Управлению финансов и социально-экономического развития Администрации ЯМР (Грибанова Ю.С.) выделить из районного бюджета Ярославского муниципального района на 2022 год по муниципальной программе «Создание условий для эффективного управления муниципальными финансами Ярославского муниципального района на 2020 - 2022 годы» 76 636 рублей управлению молодежной политики, спорта и туризма Администрации ЯМР на реализацию мероприятия по реализации инициативного проекта «Поставка игрового оборудования в деревню Юрятино» в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Ярославском муниципальном районе на 2020-2022 годы».
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ярославского муниципального района

Н.В.Золотников

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2022 №1035

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ДЕР. КОРМИЛИЦИНО КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», Администрация района постановляет:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1818 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:153201:631, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, дер. Кормилицино, улица Лесная, земельный участок 85, с разрешенным использованием: ведение личного подсобного хозяйства, с ограничением использования: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна),

в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р.Которосль на площади 1746 кв.м, в охранный зоне сетей канализации на площади 224 кв.м.

- Установить:
- Начальный размер ежегодной арендной платы – 62 808 рублей 41 копейка, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
- Срок аренды земельного участка – 20 лет;
- Шаг аукциона в размере 1 500 рублей;
- Сумму задатка в размере 31 404 рубля.
- Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.
- Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
- Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Ярославского** \_\_\_\_\_  
**муниципального района** \_\_\_\_\_ **Н.В.Золотников**

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В Д.КОРМИЛИЦИНО КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 24.05.2022 № 1035 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в д.Кормилицино Карабихского сельского поселения».

Организатор аукциона - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Карабихском сельском поселении, д.Кормилицино, ул.Лесная, земельный участок 85, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kumitjmr@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится 27 июня 2022 года в 10:00 часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д. 10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.  
Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, д.Кормилицино, ул.Лесная, земельный участок 85.

Площадь земельного участка – 1818 кв.м.  
Кадастровый номер земельного участка: 76:17:153201:631.

Категория земель: земли населенных пунктов  
Разрешенное использование земельного участка: ведение личного подсобного хозяйства.

Ограничения использования земельного участка: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна), в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р.Которосль на площади 1746 кв.м, в охранный зоне сетей канализации на площади 224 кв.м.

При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный требованиями п.3 ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от 17.08.2020 № 1022-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)».

В подзоне 5 запрещено размещение опасных производственных объектов, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность выполнения полёта в случае возникновения происшествий на опасных производственных объектах, с учетом максимального радиуса зон поражения.

Земельный участок расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р.Которосль. При использовании земельного участка требуется соблюдение режима водоохранных зон рек и прибрежных защитных полос, установленных Водным кодексом РФ. Земельный участок расположен в охранный зоне сетей канализации. При введении в эксплуатацию жилого дома и других объектов с организованной системой ливневой канализации с выпуском ливневых сточных вод непосредственно в водный объект, балансодержателям указанных объектов во исполнение требований ст. 1, 9, 11 Водного кодекса РФ необходимо вставать на учет в Отделе водных ресурсов по Ярославской области. До начала работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства необходимо получить согласие в Росрыболовстве.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет  
Начальный размер ежегодной арендной платы – 62 808 рублей 41 копейка, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка.

Шаг аукциона: 1 500 рублей;  
Размер задатка для участия в аукционе – 31 404 рубля.  
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:

в соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж1 - «Зона индивидуальной жилой застройки». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – индивидуальный жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания - не более 10 метров. Процент застройки – 35 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение. Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения. Имеется возможность присоединения к сетям газоснабжения. Возможность подключения к инженерным сетям (водопровод, канализация, тепловые и газораспределительные сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта д. Кормилицино. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой, кустарником, рельеф участка неровный. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические лица, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанных в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются состоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов.

При отсутствии участников торгов, готовых заключить договора аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе:

- Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
  - Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.
- Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на следующие платежные реквизиты: УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065, и должен поступить на указанный счет не позднее «23» июня 2022 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

- Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

К предоставленным документам составляется опись в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 15:00 по рабочим дням, начиная с «26» мая 2022 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «23» июня 2022 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанных в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «24» июня 2022 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «27» июня 2022 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Осмотр земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

### **А.П. Сударева,** **и.о. председателя комитета по управлению** **муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

### **Комитет по управлению муниципальным имуществом** **Администрации Ярославского муниципального района**

### ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Заявитель \_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица)

заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1818 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:153201:631, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, д.Кормилицино, ул.Лесная, земельный участок 85, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с ограничением использования: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна), в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р.Которосль на площади 1746 кв.м, в охранный зоне сетей канализации на площади 224 кв.м.

При этом обязуюсь:

- Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет <http://yamo.adm.yar.ru> и опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 26.05.2022 № \_\_\_\_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
- В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Адрес регистрации, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

К заявке прилагаются:

- Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
- Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
- Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
- Опись документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемом земельный участок ознакомлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

## Проект

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА

г. Ярославль \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казенного учреждения «Центр земельных ресурсов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора
  - Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1818 кв.м земельного участка из общей площади 1818 кв.м, с кадастровым номером 76:17:153201:631, расположенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Карабихском сельском поселении, д.Кормилицино, земельный участок 85, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся неотъемлемой частью.
  - Категория земель: земли населенных пунктов.
  - Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.
  - Ограничения использования земельного участка: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна), в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р.Которосль на площади 1746 кв.м, в охранный зоне сетей канализации на площади 224 кв.м.
- Земельный участок расположен в пятой подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна). В подзоне 5 запрещено размещение опасных производственных объектов. Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность выполнения полёта в случае возникновения происшествий на опасных производственных объектах, с учетом максимального радиуса зон поражения.
- При использовании земельного участка требуется соблюдение режима водоохранных зон рек и прибрежных защитных полос, установленных Водным кодексом РФ. Земельный участок расположен в охранный зоне сетей канализации. При введении в эксплуатацию жилого дома и других объектов с организованной системой ливневой канализации с выпуском ливневых сточных вод непосредственно в водный объект, балансодержателям указанных объектов во исполнение требований ст. 1, 9, 11 Водного кодекса РФ необходимо вставать на учет в Отделе водных ресурсов по Ярославской области. До начала работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства необходимо получить согласие в Росрыболовстве.
- Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.
- Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту приема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной арендной платы, установленной пунктом 3.1. настоящего Договора и является его неотъемлемой частью (Приложение 2).
- При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фактической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендодателю.
- На участке имеются:
  - здания и сооружения отсутствуют;
  - природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

- Права и обязанности Сторон
  - Арендодатель имеет право:
    - Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых настоящим Договором обязательств.
    - Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного участка не по целевому назначению и использованием, не отвечающим виду его разрешенного использования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.
    - На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
    - Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и разделом 4 настоящего Договора.
  - Арендодатель обязан:
    - Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды принять земельный участок.
    - Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, нормативным актам органов местного самоуправления.
    - Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.
  - Арендатор имеет право:
    - Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разрешенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3. настоящего Договора.
    - Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.
  - Арендатор обязан:
    - Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.
    - Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.
    - Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора производить платежи за использование земельного участка.
    - Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих общие границы с арендуемым земельным участком.
    - Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки документации и контроля за использованием земельного участка.
  - В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслуживающих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуникаций, находящихся непосредственно на арендуемом земельном участке.
  - Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.
  - Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора.
  - Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с приложением копий учредительных и других документов в случаях:
    - для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места регистрации;
    - для юридических лиц: изменения места его нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;
    - в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.
  - Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном расторжении Договора и предоставляем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арендодателю по акту приема-передачи в установленном Соглашением о расторжении договора аренды пункт. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Уведомить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор на новый срок.
  - Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и поддержанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.
  - В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостановить деятельность на земельном участке в установленном комиссией срок.
  - Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, производится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) на следующие платежные реквизиты: УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065.

В платежном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Договора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо завершения строительства до окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному расторжению в следующих случаях:

4.5.1. Использование Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным видом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.5.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.5.3. Невнесения и (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем двух месяцев по истечении установленного договором срока планового платежа.

4.5.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодателя по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9 настоящего Договора.

4.5.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотренным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмотренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего Договора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

<b>АРЕНДОДАТЕЛЬ</b>  МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»  ИНН 7606072334, КПП 760401001 Адрес (место нахождения): 150001, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12  Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР» _____ М.И.Антипов	<b>АРЕНДАТОР</b>
--	------------------

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
 ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24.05.2022** **№1036**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. ЛУЧИНСКОЕ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯМР**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 8 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка», решением Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.08.2020 № 55 «О внесении изменений в решение Муниципального Совета Ярославского муниципального района от 27.12.2016 № 78 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и на право

заключения договора аренды земельного участка», Администрация района п о с т а н о в л я е т :

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи предложений в размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:140501:222, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, с. Лучинское, ул. Светлая, земельный участок 10, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, со следующими ограничениями: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

2. Установить:

- 2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 49 379 рублей 10 копеек, что составляет 8 % от кадастровой стоимости земельного участка;
- 2.2. Срок аренды земельного участка – 20 лет;
- 2.3. Шаг аукциона в размере 1 400 рублей;
- 2.4. Сумму задатка в размере 24 689 рублей.

3. Определить организатором аукциона комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Ярославского  
 муниципального района** **Н.В.Золотников**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО В С. ЛУЧИНСКОЕ КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОГО РАЙОНА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Главой Ярославского муниципального района принято постановление от 24.05.2022 № 1036 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в с. Лучинское Карабихского сельского поселения ЯМР».

Организатор аукциона – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ярославской области, Ярославском муниципальном районе, Карабихском сельском поселении, с. Лучинское, ул. Светлая, земельный участок 10, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства.

Месторасположение организатора торгов: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12. Адрес электронной почты: kutiyam@mail.ru.

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по форме подачи предложений в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

Аукцион состоится \_\_\_\_\_ 2022 года в \_\_\_\_\_ часов по адресу: г. Ярославль, ул.Зои Космодемьянской, д. 10а, актовый зал.

Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка.

Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Местоположение: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, с. Лучинское, ул. Светлая, земельный участок 10.

Площадь земельного участка – 1500 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 76:17:140501:222.

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения использования земельного участка: земельный участок отнесен к зоне с особыми условиями использования территории - полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный требованиями п.3 ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от 17.08.2020 № 1022-«Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна)».

В подзоне 5 запрещено размещение опасных производственных объектов, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность выполнения полёта в случае возникновения происшествий на опасных производственных объектах, с учетом максимального радиуса зон поражения.

Обременения: земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залого, в споре и под арестом не состоит.

Срок аренды – 20 лет;

Начальный размер годовой арендной платы – 49 379 рублей 10 копеек;

Шаг аукциона – 1 400 рублей;

Размер задатка для участия в аукционе – 24 689 рублей.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке:

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района земельный участок расположен в зоне Ж-1 - «Индивидуальная жилая застройка». Разрешенное использование объекта капитального строительства на земельном участке – жилой дом. Максимальное количество этажей – 3, высота здания – не более 10 метров. Процент застройки – 35 %. Минимальные отступы от границ земельных участков со стороны улиц – 5 метров, со стороны проездов – 3 метра, со стороны смежных земельных участков - 3 метра, со стороны лесных массивов – 15 метров.

Информация о технических условиях подключения и о плате за технологическое присоединение.

Имеется возможность присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» объектов строительства с максимальной мощностью не превышающей 15 кВт по третьей категории надежности от ближайших ВЛ 0,4 кВ. Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется на основании приказа Департамента энергетика и регулирования тарифов Ярославской области, формирующийся на основании ставок, действующих на дату выдачи договора технологического присоединения.

Имеется возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения филиала АО «Газпром газораспределение Ярославль» в Ярославском районе, стоимость подключения 106812,54 руб.

Возможность подключения к инженерным сетям (водоснабжения, водоотведения и тепловые сети) отсутствует.

Описание земельного участка: Земельный участок находится в границах населенного пункта с. Лучинское. Организованный подъезд к участку возможен при его обустройстве. Расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна), ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность выполнения полёта. В границах земельного участка отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Порядок проведения аукциона: аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

К участию в аукционе допускаются физические, признанные претендентами, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем извещении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона, непосредственно или через своих представителей.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона».

По результатам аукциона определяется победитель, предложивший в ходе торгов наибольший размер ежегодной арендной платы за право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их пред-

ставителей) аукционистом, назначенным из числа членов комиссии.

Участникам торгов выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом очередной цены в случае готовности купить право на заключение договора аренды по этой цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета торгов, шаг торгов. Если после трехкратного объявления начальной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги признаются несостоявшимися.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг торгов. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника торгов, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом торгов. При отсутствии участников торгов, готовых заключить договор аренды по названной цене, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников торгов не поднял билет, торги завершаются.

Победителем торгов признается участник, номер билета которого был назван последним, предложившим наибольшую цену за предмет торгов.

Перечень документов, представляемых заявителем для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе (приложение 1) в 2 экземплярах, с указанием реквизитов счета для возврата задатка. (Бланки заявки можно получить по рабочим дням в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6).
2. Платежный документ, подтверждающий внесение заявителем задатка.

Задаток перечисляется комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района на следующие платежные реквизиты: УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП 7627001045/760601001, р/с 03232643786500007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065, и должен поступить на указанный счет не позднее «23» июня 2022 года. В платежном поручении необходимо указать назначение платежа и дату аукциона.

Задаток возвращается всем претендентам аукциона, в соответствии с условиями договора о задатке, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Физические лица предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность.
4. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.

5. К предоставленным документам составляется описание в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, не рассматриваются. Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6, с 9:00 до 16:00 по рабочим дням, начиная с «26» мая 2022 года с 09:00. Срок окончания приема заявок «23» июня 2022 года в 16:00.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в извещении, возвращаются заявителю в день ее поступления. Заявки, представленные без необходимых документов, либо поданным лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, организатором аукциона не принимаются.

Ознакомится с формой заявки, условиями договора о задатке и договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, технической документацией, а также с иными сведениями о выставленном на аукцион объекте можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Ярославль, Московский проспект, д.11/12, каб. 6. Справки по телефону: 72-61-16.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Комиссией по проведению аукциона (далее «Комиссия») с 09 час.00 мин. «24» июня 2022 года по адресу организатора аукциона. Определение участников аукциона оформляется протоколом.

Итоги аукциона подводятся «27» июня 2022 года в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района, по итогам аукциона составляется протокол в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший ежегодный размер арендной платы за земельный участок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярославского муниципального района направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Обзор земельного участка на местности проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

**А.П. Сударева,  
 и.о. председателя комитета по управлению  
 муниципальным имуществом Администрации ЯМР**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
 Администрации Ярославского муниципального района**

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_  
 НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
 ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (наименование юридического лица, Ф.И.О., паспортные данные для физического лица) заявляет о своем намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1500 квадратных метров из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:140501:222, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Карабихское сельское поселение, с. Лучинское, ул. Светлая, земельный участок 10, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, со следующим ограничением: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна).

При этом обязуется: 1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации по электронному адресу в сети Интернет www.torgi.gov.ru , на официальном сайте Администрации ЯМР ЯО в сети Интернет http://yamо.adm.yar.uр.gov.ru , опубликованном в газете «Ярославский агрокурьер» от 26.05.2022 № \_\_, а также порядок организации проведения аукциона, который проводится в соответствии с требованиями статей 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания Заявителя победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка, предоставленного по результатам аукциона, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации.

Адрес регистрации, банковские реквизиты и контактные телефоны Заявителя: \_\_\_\_\_

- К заявке прилагаются:
1. Оригинал и копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение Заявителем установленной суммы задатка.
  2. Надлежащим образом оформленная доверенность в случае, если интересы претендента представляет доверенное лицо.
  3. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина.
  4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
5. Описание документов в 2 экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки, удостоверенные подписью уполномоченного лица организатора аукциона, возвращается заявителю.

С предметом аукциона, технической документацией на продаваемый земельный участок ознак-  
момлен.

Подпись заявителя: \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

Заявка принята комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Ярослав-  
ского муниципального района:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года.  
Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

**Проект**  
**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АРЕНДЫ**  
**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ АУКЦИОНА**

г. Ярославль « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области, именуемая в даль-  
нейшем «Арендодатель», в лице Муниципального казённого учреждения «Центр земельных ресур-  
сов Ярославского муниципального района», в лице директора Антипова М.И., действующего на  
основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с требовани-  
ями Земельного кодекса Российской Федерации и протоколом о результатах открытого аукциона на  
право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципальном районе от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель представляет за плату, а Арендатор принимает в аренду и использует 1500 кв.м  
земельного участка из общей площади 1500 кв.м, с кадастровым номером 76:17:140501:222, рас-  
положенного в Российской Федерации, Ярославской области, Ярославском муниципальном районе,  
Карабихском сельском поселении, с. Лучинское, ул. Светлая, земельный участок 10, в границах,  
указанных в кадастровой выписке о земельном участке, прилагаемой к настоящему Договору и яв-  
ляющейся его неотъемлемой частью.

1.2. Категория земель: земли населенных пунктов.

1.3. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.4. Ограничения использования земельного участка: земельный участок отнесен к зоне с осо-  
быми условиями использования территории - полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной  
территории аэропорта Ярославль (Туюноша).

При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный требованиями п.3 ст.  
47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от 17.08.2020 № 1022-П «Об  
установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туюноша)» .

В подзоне 5 запрещено размещение опасных производственных объектов, функционирование  
которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Ограничения использования  
объектов недвижимости и осуществления деятельности должны обеспечивать безопасность вы-  
полнения полёта в случае возникновения происшествий на опасных производственных объектах, с  
учетом максимального радиуса зон поражения.

1.5. Участок из оборота не изъят, его оборот не ограничен.

1.6. Передача земельного участка, указанного в пункте 1.1. Договора, производится по акту при-  
ема-передачи, который подписывается обеими сторонами после полной оплаты размера ежегодной  
арендной платы, установленной пунктом 3.1 настоящего Договора и является его неотъемлемой  
частью (Приложение 2).

1.7. При расторжении договора аренды настоящий Договор считается расторгнутым со дня фак-  
тической сдачи Арендатором арендуемого земельного участка по акту приема-передачи Арендо-  
дателю.

1.8. На участке имеются:

1.8.1. здания и сооружения отсутствуют;

1.8.2. природные и историко-культурные памятники отсутствуют.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель имеет право:

2.1.1. Беспрепятственного доступа на земельный участок с целью осуществления контроля на  
предмет использования земельного участка по его целевому назначению и в соответствии с видом  
разрешенного использования, и охраной земель, а также выполнением Арендатором принятых  
настоящему Договору обязательств.

2.1.2. Требовать от Арендатора устранения нарушений, связанных с использованием земельного  
участка не по целевому назначению и использованию, не отвечающим виду его разрешенного ис-  
пользования, а также прекращения применения способов использования, приводящих к его порче.

2.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и эколо-  
гической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным осно-  
ваниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим  
законодательством и разделом 4 настоящего Договора.

2.2. Арендодатель обязан:

2.2.1. Передать земельный участок по акту приема-передачи, а по окончании срока аренды при-  
нять земельный участок.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит  
условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации, норматив-  
ным актам органов местного самоуправления.

2.2.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на арендуемом земельном участке в соответствии с разре-  
шенным видом функционального использования земельного участка, установленном в пункте 1.3  
настоящего Договора.

2.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке, установленном разделом 4 насто-  
ящего Договора.

2.4. Арендатор обязан:

2.4.1. Использовать предоставленный земельный участок строго в границах, указанных в када-  
стровом паспорте земельного участка.

2.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использо-  
ванием, а также способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле  
как природному объекту. При использовании участка необходимо соблюдать режим, установленный  
требованиями п.3 ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и приказом Росавиации от  
17.08.2020 № 1022-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туюно-  
ша)» .

2.4.3. Своевременно, без получения счета и в соответствии с условиями настоящего Договора  
производить платежи за использование земельного участка.

2.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей, имеющих  
общие границы с арендуемым земельным участком.

2.4.5. Обеспечить беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок представителям

органов местного самоуправления, Арендодателя, административных органов с целью проверки до-  
кументации и контроля за использованием земельного участка.

В случае аварий предоставить свободный доступ в любое время суток специалистам обслужива-  
ющих предприятий (организаций) для проведения ремонтных работ инженерных сетей и коммуника-  
ций, находящихся непосредственно на арендованном земельном участке.

2.4.6. Не изменять вид разрешенного использования земельного участка.

2.4.7. Не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из  
заключенного на торгах договора.

2.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней письменное уведомление с при-  
ложением копий учредительных и других документов в случаях:

а) для физических лиц: изменения паспортных данных, фамилии, имени, отчества, места реги-  
страции;

б) для юридических лиц: изменения место его нахождения, почтового адреса, банковских рекви-  
зитов, а также иных изменений, вносимых в учредительные документы;

в) в других случаях, установленных действующим законодательством РФ.

2.4.9. Письменно сообщать Арендодателю не позднее 30 календарных дней о досрочном рас-  
торжении Договора и предстоящем освобождении земельного участка в связи с окончанием срока  
действия Договора. Освободить земельный участок и передать его в надлежащем состоянии Арен-  
додателю по акту приема-передачи в установленный Соглашением о расторжении договора аренды  
срок. Договор считается расторгнутым с момента возврата Арендодателю земельного участка. Увед-  
домить Арендодателя в тот же срок до окончания действия договора о желании заключить договор  
на новый срок.

2.4.10. Своевременно и за свой счет принимать все необходимые меры по благоустройству и под-  
держанию земельного участка в надлежащем состоянии, не допускать загрязнения, захламления  
земельного участка, соблюдать при использовании земельного участка требования градостроитель-  
ных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных  
правил, нормативов до сдачи его Арендодателю.

2.4.11. В случае аварий или стихийных бедствий по требованию комиссии по чрезвычайным си-  
туациям и обеспечению пожарной безопасности Ярославского муниципального района приостано-  
вить деятельность на земельном участке в установленный комиссией срок.

2.4.12. Арендатор обязан в двухмесячный срок со дня подписания Договора за счет собственных  
средств произвести государственную регистрацию настоящего Договора аренды, а также регистр-  
ровать изменения и дополнения к Договору в Управлении Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

2.4.13. Арендатор обязуется не препятствовать Арендодателю в строительстве магистральных  
сетей и инженерных коммуникаций на арендуемом земельном участке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Пользование земельным участком является платным. За аренду земельного участка, ука-  
занного в пункте 1.1. настоящего Договора, в соответствии с протоколом о результатах открытого  
аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в Ярославском муниципа-  
льном районе от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ определен размер ежегодной арендной платы в сумме  
\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

3.2. Оплата размера ежегодной арендной платы, указанной в пункте 3.1. Договора, произ-  
водится Арендатором в течение тридцати дней со дня направления Арендатору Арендодателем  
подписанного проекта настоящего Договора (с учетом задатка) на следующие платежные рекви-  
зиты: УФ и СЭР Администрации ЯМР (КУМИ Администрации ЯМР ЯО, л/с 802010013), ИНН/КПП  
7627001045/760601001, р/с 0323264378650007100, ОТДЕЛЕНИЕ ЯРОСЛАВЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК  
по Ярославской области г. Ярославль, БИК 017888102, к/сч 40102810245370000065.

В платёжном документе в назначении платежа указывается кадастровый номер земельного  
участка по Договору аренды и сумма платежа.

3.3. В случае, одностороннего отказа от исполнения Договора, досрочного расторжения Дого-  
вора по причине нарушения его условий со стороны Арендатора, либо завершения строительства до  
окончания срока действия Договора, размер ежегодной арендной платы, внесенный за право  
заключить Договор в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, перерасчету не подлежит.

3.4. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы вносится Арендатором ежегодно  
по платежным реквизитам и в сроки согласно Приложению 1.

4. Досрочное расторжение Договора

4.1. Досрочное расторжение Договора производится по письменному соглашению Сторон или по  
решению суда.

4.2. По требованию одной из Сторон Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, пред-  
усмотренных действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут до истечения срока его действия при наличии  
обоюдного согласия сторон или по решению суда.

4.4. В связи с существенными условиями договора аренды Договор подлежит досрочному рас-  
торжению в следующих случаях:

4.4.1. Использования Арендатором земельного участка не в соответствии с его разрешенным ви-  
дом разрешенного использования, указанного в пункте 1.3. Договора.

4.4.2. Существенного ухудшения Арендатором состояния арендованного земельного участка или  
его части, значительного ухудшения экологической обстановки.

4.4.3. Невнесения (или) неполного внесения Арендатором ежегодной арендной платы более чем  
двух месяцев по истечении установленного договором срока плательского платежа.

4.4.4. Систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором предписаний Арендодате-  
ля по соблюдению условий пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. настоящего Договора.

4.4.5. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в  
отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы, повлекших за собой  
причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

4.4.6. Действие Договора прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены граж-  
данским законодательством, а также по инициативе Арендодателя по основаниям, предусмотрен-  
ным статьи 46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.7. Расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности погашения  
задолженности по арендной плате и пени.

5. Ответственность Сторон, рассмотрение и урегулирование споров

5.1. В случае неуплаты ежегодного размера арендной платы в установленный срок, предусмо-  
ренный пунктом 3.2 и пунктом 3.4 Договора, Арендатору начисляются пени в размере 0,15% от  
суммы недремки за каждый день просрочки платежа.

5.2. В случае невыполнения пунктов 2.4.1.-2.4.6., 2.4.9. Договора Арендатор уплачивает неустойку  
в размере 0,15% арендной платы, действующей на дату отправки предписания, за каждый день  
невыполнения предписания Арендодателя.

5.3. Если по истечении срока действия Договора или расторжения его в установленном порядке  
Арендатор не освобождает участок, Арендодатель вправе начислить арендную плату Арендатору  
за все время фактического пользования участком и после истечения срока действия Договора или  
его расторжения.

5.4. Земельные споры, возникшие между сторонами в связи с исполнением Договора, разреша-  
ются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности урегулирования споров путем  
переговоров Стороны вправе обратиться с иском в суд по месту нахождения Арендодателя.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действиями

обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Срок Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

6.2. Срок аренды земельного участка устанавливается:  
с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

6.3. По истечении срока действия Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор  
не освобождается от ответственности за нарушения, возникшие в период действия настоящего До-  
говора.

7. Прочие условия Договора

7.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государ-  
ственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области.

7.2. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются действующим зако-  
нодательством РФ.

7.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и имеют  
юридическую силу, если они подписаны уполномоченными на то лицами Сторон Договора.

8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ АРЕНДАТОР

МКУ «Центр земельных ресурсов  
ЯМР»

ИНН 7606072334, КПП 760401001

Адрес (место нахождения):

150001, г.Ярославль,  
Московский проспект, д.11/12

Директор МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР»  
\_\_\_\_\_ М.И.Антипов

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

**от 26.05.2022**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР ЯО, руководствуясь  
статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, информирует о возможном предоставлении земельных  
участков:

- для садоводства

1. Площадью 2000 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Яросла-  
вская область, Ярославский район, Иваньковское сельское поселение, Бекреневский сельский округ,  
дер. Дорожаево.

- для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта

2. Площадью 600 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Яросла-  
вская область, Ярославский район, Иваньковское сельское поселение, Телегинский сельский округ,  
дер. Бельково.

3. Площадью 1500 кв. м., местоположение земельного участка: Российская Федерация, Яросла-  
вская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, Телгинский сельский округ,  
дер. Алексеевское.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей, в те-  
чение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения в праве подать заявления  
о намерениях участвовать в аукционах по продаже земельного участка или на право заключения  
договора аренды земельного участка путём личного обращения по адресу: 150001, г. Ярославль,  
Московский пр-т, д.11/12 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЯМР  
ЯО, каб. №8.

Дата окончания приема заявлений 06.06.2022.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по указанному выше адресу в  
МКУ «Центр земельных ресурсов ЯМР», каб. №18 в понедельник, среду с 13ч.00 мин. до 17ч.00 мин.,  
четверг с 9ч.00 мин. до 12ч.00 мин.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ**

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером Денисенко Анной Владимировной, действующей в составе юридическо-  
го лица ООО «Горизонт», почтовый адрес: г. Ярославль, Московский проспект, д.129, кв.97, e-mail:  
Gorodkovaanna@rambler.ru, тел.: (4852) 30-78-23, 8-903-821-72-35, рег. № 37682 в государственном  
реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, выполняются кадастровые работы в  
связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым  
номером: 76:17:191801:14, расположения по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, Бе-  
креновский с/с, д.Залесье, принадлежащего на праве долевой собственности.

Заказчиками кадастровых работ являются:

**СИДОРОВА ГАЛИНА МИХАЙЛОВНА**, зарегистрир. по адресу: Ярославская обл., г.Ярославль,  
ул.Блюхера, д.64, кв.53, тел: 8-905-631-12-84,

**СИДОРОВ ВЛАДИМИР КОНСТАНТИНОВИЧ**, зарегистрир. по адресу: Ярославская обл.,  
г.Ярославль, ул.Громова, д.54, кв.39, тел: 8-905-137-77-01,

**ЗОЛОТАРЕВА НАТАЛЬЯ КОНСТАНТИНОВНА**, зарегистрир. по адресу: Ярославская обл.,  
г.Ярославль, ул.Блюхера, д.64, кв.53, тел: 8-962-213-96-81.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоитося по адресу: г. Ярославль,  
проспект Толбухина, д.17а, оф.303 27.06.2022г в 15.00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ярославль,  
проспект Толбухина, д.17а, оф.303.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления  
с проектом межевого плана принимаются с 26.05.2022г по 27.06.2022г, требования о проведении  
согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 26.05.2022г  
по 27.06.2022г по адресу: г. Ярославль, проспект Толбухина, д.17а, оф.303.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласо-  
вание: земельные участки, расположенные в кадастровом квартале: 76:17:191801.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ,  
удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39,  
часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ « О кадастровой деятель-  
ности»).



Регистрационный номер ПИ № ТУ 76 – 00467 от 31 августа 2020 г.  
Выдан Управлением Федеральной службы по надзору в сфере  
связи, информационных технологий и массовых коммуникаций  
(Роскомнадзор) по Ярославской области  
Порядковый номер выпуска – №39 (10194) от 26.05.2022 г.

**УЧРЕДИТЕЛЬ**  
Администрация Ярославского  
муниципального района  
Ярославской области  
**ИЗДАТЕЛЬ** МАУ ЯМР «Редакция  
газеты «Ярославский агрокурьер»  
**АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ**  
150001, г. Ярославль, Московский  
проспект, дом 11/12, офис 9

**Заместитель главного редактора –**  
Борис Куфирин  
**Редактор публикатора**  
**официальных документов –**  
Сергей Сафиканов  
**Корреспонденты –** Елена Балдина,  
Лариса Фабричникова

Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов.

**ТЕЛЕФОНЫ:**  
**главный редактор –** 42-90-32;  
**корреспонденты –** 42-90-36;  
**бухгалтерия –** 42-90-33  
**e-mail** yaragrokuf@mail.ru  
**e-mail «Деловой вестника»**  
yaragrovd@mail.ru  
**Сайт** ярагрокурьер.рф  
**Индекс** ПЗ469

**Отпечатано в ООО**  
«Типография «Премьер»,  
160000, г. Вологда,  
ул. Козленская, д. 63, оф. 43  
**Заказ** 1183  
**Тираж** 200 экз.

---

**Главный редактор**  
А.А. Малахов